

Apertura del Nuovo Programma Occupazionale e negozio
il 30 novembre 2012

CATISHOP

Per i 70 anni
di Caritas Ticino



Caritas Ticino festeggia i suoi settant'anni con un investimento da sei milioni che si chiama CATISHOP.CH.

Un impegno importante che si è reso necessario dovendo ormai da molto tempo lasciare il "Mercatino" di via Bagutti a Molino Nuovo dove nel 1988 era nato il primo programma occupazionale per il reinserimento di disoccupati. Era molto importante non uscire dall'area cittadina e alla fine dopo anni di ricerche si è riusciti ad acquistare il terreno adiacente alla sede di Caritas Ticino a Pregassona in via Merlecco che così ha uno sbocco sulla via principale, via Ceresio. Una soluzione quindi molto interessante perché valorizza la proprietà della sede di Caritas Ticino, che, con l'apertura della galleria Vedeggio-Casarate, si ritrova su una via definita dal nuovo Piano Viabilità del Polo Luganese (PVP), asse principale per entrare in città da nord.

Pregassona non ha come caratteristica principale quella di essere zona commerciale, ma proprio questa particolarità ci ha aiutato nella definizione degli spazi. Detta ora, questa affermazione ci fa un po' sorridere ma durante la fase di elaborazione della "Domanda di costruzione" non è stato così... comprendere e concepire come avremmo potuto utilizzare e sfruttare al meglio il sedime già acquistato è stato un lavoro lungo e faticoso. Le norme edilizie della zona sono molte e complesse e non sempre del tutto chiare anche agli esperti del settore. Ma alla fine siamo riusciti a presentare un progetto che ha ottenuto l'autorizzazione alla costruzione.

L'inizio del cantiere è stato molto lento... sembrava che il cantiere fosse fermo... la demolizione era stata fatta, lo scavo anche e si vedevano tanti operai all'opera ma il frutto del loro lavoro non emergeva... Poi finalmente ecco apparire dallo scavo una piccola torretta, (6 m x 6 m x 18m) che cresceva giorno dopo giorno anche se molto molto lentamente. Finalmente si "vedeva qualcosa", in quei giorni una collega mi ha chiesto "ma quello è il nostro Catishop? Non è troppo piccolo?" E io ancora oggi non

so se la sua domanda era uno scherzo oppure se lo credesse veramente. Infatti la torretta contiene unicamente la scala, il lift e il montacarichi, tutte le distribuzioni verticali, ed è l'unica parte dell'edificio eseguita in calcestruzzo armato in opera. Tutto il resto del nostro nuovo Catishop è stato realizzato in calcestruzzo armato prefabbricato, in alcune settimane tutto il volume dell'edificio ha preso forma, prima i pilastri poi i tegoli orizzontali e poi le pareti esterne. Sembrava una costruzione con i cubetti di legno... solo che i singoli elementi hanno raggiunto fino a 18 metri di lunghezza e tutto è stato costruito con una autogru che ha composto i singoli elementi giorno dopo giorno. Dalle finestre della sede amministrativa di Caritas Ticino, in via Merlecco 8 a Pregassona, guardavamo finalmente il nostro nuovo negozio dell'usato Catishop.ch che cresceva con un ritmo diverso, tipico della prefabbricazione.

I limiti di costruzione hanno definito gli spazi in planimetria e le nostre esigenze hanno fatto sviluppare l'edificio in verticale: 4 piani fuori terra compreso il piano terra per un totale di 1500 mq. I locali tecnici, di servizio e la distribuzione verticale si trovano arretrati rispetto alla via Ceresio che accoglie invece l'accesso al negozio dell'usato. Il terzo piano accoglie gli spazi di lavoro per gli operai del Programma Occupazionale di Caritas Ticino di Lugano. Spazi di lavoro per le persone che per pochi mesi lavorano con noi e a cui volevamo dare un luogo di lavoro bello e dignitoso e che, finalmente, fosse espressione della nostra riconoscenza verso di loro e verso il loro lavoro.

L'ultimo piano fra l'altro offre infinite possibilità oltre al negozio a cui sarà inizialmente adibito, che giorno dopo giorno nascono, prendono nuove forme, mutano. E le idee non mancano. Ora che l'edificio è in fase di ultimazione, ci siamo resi conto che proprio quello spazio è la zona più bella, da qui l'idea di accogliervi la mostra di Eugenio Corecco a cui dedichiamo tutta questa costruzione (vedi editoriale a pag. 1) con riconoscenza nei confronti di questo nostro maestro a cui sarebbe sicuramente piaciuta. ■



Il Mercatino di Via Bagutti trasloca in via Ceresio e diventa Catishop.ch

Dani Noris davanti al Mercatino di Via Bagutti, Caritas Insieme TV Dal Mercatino al Catishop.ch, puntata 927 on line su www.caritas-ticino.ch e youtube

CARITAS TICINO

70
anni